



CONSORZIO OVEST SOLIDALE
Comuni di Collegno Grugliasco Rivoli Rosta e Villarbasse

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N. 47**

PNRR Investimento 1.3 “Housing temporaneo e Stazioni di posta per le persone senza dimora”. Approvazione schema di concessione in comodato d’uso gratuito di immobili fra il Comune di Collegno e il Consorzio Ovest Solidale da destinare a residenze temporanee con finalità socio-assistenziali a contrasto della povertà

L’anno duemilaventitre addì tredici del mese di settembre alle ore tredici e minuti dieci, regolarmente convocato, si è riunito in modalità telematica, il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Modalità di partecipazione
1. BUGNONE Marisa	Presidente	Sì	Videoconferenza
2. CAVIGLIASSO Maria Giuseppina	Componente	Sì	Videoconferenza
3. MELLACE Michele	Componente	Sì	Videoconferenza
4. VERNERO Elena	Componente	Sì	Videoconferenza
5. VISENTIN Lina	Componente	Sì	Videoconferenza

Partecipa alla seduta il Direttore Generale Dott.ssa Ileana G. LEARDINI

Assiste alla seduta il Segretario del Consorzio Dott.ssa Maria SANTARCANGELO

Il Presidente, riconosciuta legale l’adunanza, dichiara aperta la seduta.

PNRR Investimento 1.3 “Housing temporaneo e Stazioni di posta per le persone senza dimora”. Approvazione schema di concessione in comodato d’uso gratuito di immobili fra il Comune di Collegno e il Consorzio Ovest Solidale da destinare a residenze temporanee con finalità socio-assistenziali a contrasto della povertà

IL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE

Visto lo Statuto consortile;

Richiamate le seguenti deliberazioni:

- n. 2 del 2/1/2023 dell’Assemblea Consortile con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2023/2025;
- n. 1 del 12/1/2023 del Consiglio di Amministrazione ad oggetto: “Approvazione Piano Esecutivo di gestione 2023-2025”
- Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 12/01/2023 ad oggetto “Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025.” e la successiva Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 30 del 24/05/2023 ad oggetto: “Modifica e integrazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2023-2025, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 12.1.2023

Preso atto che:

- Con Decreto Direttoriale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 450 del 9.12.2021 , così come modificato da DD n. 1 del 28 gennaio 2022, è stato adottato Piano Operativo per la presentazione di proposte di adesione agli interventi di cui alla Missione 5 “Inclusione e coesione”, Componente 2 –Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevedono progettualità per l’implementazione di: a) Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell’istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti; b) Investimento 1.2 -Percorsi di autonomia; per persone con disabilità; c) Investimento 1.3 -Housing temporaneo e stazioni di posta;
- con MLPS –DD n. 5 del 15 febbraio 2022 è stato adottato dalla Direzione generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale l’Avviso Pubblico n. 1/2022 per la presentazione di proposte di intervento da parte dei distretti sociali da finanziare nell’ambito della M5C2 Inv. 1.1, Inv. 1.2, Inv 1.3;
- con MLSP - DD n. 98 del 9 maggio 2022, così come modificato dal DD n. 117 del 20 maggio 2022, sono stati approvati gli elenchi dei distretti sociali finanziabili e sono state ammesse le proposte progettuali presentate dal Consorzio Ovest Solidale relative all’investimento 1.3.1 “Housing first” e 1.3.2 “Stazione di posta”;

Dato atto che:

- con Determinazione del Direttore Generale n. 24 del 3.2.2022, integrata con Determinazione n. 49 del 18.2.2022, il Consorzio Ovest Solidale ha approvato l’Avviso Pubblico per individuare soggetti del Terzo Settore, disponibili alla co-programmazione e co-progettazione e gestione in partnership di attività e interventi nell’ambito della Missione 5 “Inclusione e Coesione”, componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”, – Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- con Determinazione del Direttore Generale n 78 del 8.3.2022 sono stati approvati gli esiti della valutazione dei soggetti proponenti, con i quali è stata avviata la fase di co- programmazione e co-progettazione, finalizzata alla presentazione del progetto definitivo al MLPS in risposta

all'Avviso Pubblico 1/2022 PNRR;

- con Decreto Direttoriale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 98 del 9 maggio 2022, le proposte presentate dal Consorzio sono state approvate;

Considerato che l'Avviso pubblico 1/2022 PNRR del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali prevede la possibilità di individuare e ristrutturare strutture per la realizzazione delle linee;

Preso atto che con la Deliberazione della Giunta Comunale di Collegno n. 151 del 15 giugno 2022, il Comune di Collegno:

- ha individuato n. 3 alloggi di proprietà dell'Ente, destinati all'Edilizia Sociale e gestiti in convenzione con ATC, situati in Collegno, Corso Francia n. 333 - 355/1 - 341/1 all'interno del Villaggio Leumann, da adibire rispettivamente n. 2 alla linea 1.3.1 "housing sociale" e n. 1 alla linea 1.3.2 "stazione di posta" relativi alla linea di intervento *Investimento 1.3 "Housing temporaneo e Stazioni di posta per le persone senza dimora"*, dando atto che gli alloggi in questione sarebbero stati adibiti a residenze temporanee con finalità socio-assistenziali a contrasto della povertà.
- ha richiesto alla Regione Piemonte l'autorizzazione all'esclusione dall'ambito di applicazione della L.R. 3/2010 e s.m.i., ai sensi dell'articolo 2, comma 1, lettera a) del Decreto del Presidente della Giunta Regionale 4 ottobre 2011 n. 12/R secondo quanto previsto dal citato regolamento, dei tre alloggi di edilizia residenziale pubblica di seguito elencati, in quanto destinati a residenze con finalità socialmente rilevanti:

Indirizzo	Livello del piano	Superficie Principale	Codice Immobiliare	Unità	Estremi catastali	Patrimonio disponibile
Corso Francia 333	1	52,48 mq	01920138 001 0001		Foglio n. 7 Mappale n. 351 Sub. n. 4	n. 759 (già ADI 88)
Corso Francia 355/1	1	82,26 mq	01921552 002 0003		Foglio n. 7 Mappale n. 347 Sub. n. 5	n. 664 (già ADI 118)
Corso Francia 341/1	0	44,97 mq	09310132 001 0001		Foglio n. 7 Mappale n. 355 Sub. n. 4	n. 647 (già ADI 102)

Rilevato che con Determinazione Dirigenziale 1103/A1418A/2022 del 21 giugno 2022 la Regione Piemonte ha autorizzato, ai sensi dell'art. 2, comma 5 lettere a) e b) della L.R. n. 3/2010 e s.m.i. e dell'art. 2 comma 1 del Regolamento Regionale n. 12/R del 4 ottobre 2011 e s.m.i. l'esclusione dall'ambito di applicazione della stessa legge regionale, per anni cinque, degli alloggi situati in Collegno, Corso Francia n. 333 – 335/1 – 341/1 inseriti nel Villaggio Leumann;

Ritenuto di predisporre un apposito schema di concessione in comodato d'uso gratuito di immobili fra il Comune di Collegno e il Consorzio Ovest Solidale per disciplinare l'utilizzo degli immobili e realizzare le progettualità ammesse al finanziamento nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) relative alla linea di intervento Investimento 1.3 "Housing temporaneo e Stazioni di posta per le persone senza dimora".,

Visto lo schema di concessione in comodato gratuito con i relativi allegati, allegato A) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, di cui si omette la pubblicazione degli allegati per tutela del diritto d'impresa.

Visto l'articolo 9 della concessione in comodato in cui è previsto che "il Comodatario ha facoltà di sub-concedere il presente contratto esclusivamente a favore degli Enti del Terzo Settore con cui ha stipulato convenzioni a seguito del processo di co-programmazione e co-progettazione per l'attuazione e gestione delle attività previste all'interno della progettualità ammessa al finanziamento nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) relative alla linea di intervento *Investimento 1.3 "Housing temporaneo e Stazioni di posta per le persone senza dimora."*

Viste le seguenti Convenzioni sottoscritte con Gruppo Arco xxxxx a seguito del processo di co-programmazione e co-progettazione per l'attuazione e gestione delle attività previste all'interno della progettualità ammessa al finanziamento nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR):

- Convenzione Per La Realizzazione Dell'intervento Nell'ambito Del Pnrr, Missione 5 "Inclusione E Coesione, Componente 2 "Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunita' E Terzo Settore" Sottocomponente 1 "Servizi Sociali, Disabilita' E Marginalita' Sociale", Investimento 1.3 Housing First E Stazioni Di Posta Sub-Investimento 1.3.1 – Housing First Cup F94h22000200006
- Convenzione Per La Realizzazione Dell'intervento Nell'ambito Del Pnrr, Missione 5 "Inclusione E Coesione, Componente 2 "Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunita' E Terzo Settore" Sottocomponente 1 "Servizi Sociali, Disabilita' E Marginalita' Sociale", Investimento 1.3 Housing First E Stazioni Di Posta – Sub-Investimento 1.3.2 – Stazioni di posta CUP F94H22000210006

Ritenuto pertanto di procedere, come previsto nell'articolo 9 della concessione del Comune di Collegno, a sub-concedere il comodato degli alloggi a favore della Cooperativa Gruppo Arco come meglio specificato nel testo del comodato posto in Allegato A)

Dato atto che i pareri di cui all'art.49 del T.U.E.L approvato dal D.Lgs 267 del 18/08/2000, espressi dal Responsabile del Servizio Ragioneria risultano:

- Favorevole in ordine alla regolarità tecnico amministrativa dell'atto;
- Favorevole in ordine alla regolarità contabile;

Visto il parere favorevole del Direttore Generale espresso ai sensi dell'art. 24 dello Statuto Consortile;

D E L I B E R A

Per le motivazioni descritte in premessa:

1. Di dare atto che per la realizzazione della Linea PNRR *Investimento 1.3 "Housing temporaneo e Stazioni di posta per le persone senza dimora"* sono stati individuati n. 3 alloggi di proprietà del Comune di Collegno, di seguito indicati.

Indirizzo	Livello del piano	Superficie Principale	Codice Immobiliare	Unità	Estremi catastali	Patrimonio disponibile
Corso Francia 333	1	52,48 mq	01920138	001 0001	Foglio n. 7 Mappale n. 351 Sub. n. 4	n. 759 (già ADI 88)
Corso Francia 355/1	1	82,26 mq	01921552	002 0003	Foglio n. 7 Mappale n. 347	n. 664 (già ADI 118)

				Sub. n. 5	
Corso Francia 341/1	0	44,97 mq	09310132 001 0001	Foglio n. 7 Mappale n. 355 Sub. n. 4	n. 647 (già ADI 102)

2. Di approvare lo schema di concessione in comodato d'uso gratuito di immobili fra il Comune di Collegno e il Consorzio Ovest Solidale (Allegato A) ed i relativi n. 6 allegati (n. 3 planimetrie immobili e n. 3 progetti preliminari), tutti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, per la realizzazione delle progettualità ammesse al finanziamento nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) relative alla linea di intervento *Investimento 1.3 "Housing temporaneo e Stazioni di posta per le persone senza dimora"*.
3. Di dare atto che i n. 6 allegati sopracitati non saranno pubblicati per tutela del diritto d'impresa.
4. Di dare atto che, come previsto nell'articolo 9 della concessione, il Consorzio procederà a sub-concedere il comodato degli alloggi a favore della *Cooperativa Gruppo Arco* con cui ha stipulato convenzioni a seguito del processo di co-programmazione e co-progettazione per l'attuazione e gestione delle attività previste all'interno della progettualità ammessa al finanziamento nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) relative alla linea di intervento *Investimento 1.3 "Housing temporaneo e Stazioni di posta per le persone senza dimora"*;
5. di autorizzare e demandare i successivi adempimenti amministrativi e contabili necessari e conseguenti alla firma della concessione di cui al punto 2, ivi inclusa l'approvazione e sottoscrizione del sub-comodato a favore della *Cooperativa Gruppo Arco* di cui al punto 4.

Con successiva distinta, unanime e favorevole votazione, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE
Dott.ssa Marisa BUGNONE

IL SEGRETARIO DEL CONSORZIO
Dott.ssa Maria SANTARCANGELO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, in copia, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Consorzio all'indirizzo web www.consorziostsolidale.it per quindici giorni consecutivi a partire dal

_____ 06/10/2023

e per successivi quindici giorni consecutivi a partire dal _____

Rivoli, _____

IL SEGRETARIO DEL CONSORZIO
Dott.ssa Maria SANTARCANGELO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione

Rivoli, _____

IL SEGRETARIO DEL CONSORZIO
Dott.ssa Maria SANTARCANGELO