



CONSORZIO OVEST SOLIDALE
Comuni di Collegno Grugliasco Rivoli Rosta e Villarbasse

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N. 20**

Concessione al Consorzio Ovest solidale da parte del Comune di Rivoli del complesso immobiliare sito in via Querro 54 per il periodo 01/01/2023-31/01/2032. Approvazione schema di convenzione.

L'anno duemilaventidue addì quattordici del mese di giugno alle ore dieci e minuti cinque, convocato in videoconferenza, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Modalità di partecipazione
1. BUGNONE Marisa	Presidente	Sì	Videoconferenza
2. CAVIGLIASSO Maria Giuseppina	Componente	No	
3. MELLACE Michele	Componente	Sì	Videoconferenza
4. VERNERO Elena	Componente	Sì	Videoconferenza
5. VISENTIN Lina	Componente	Sì	Videoconferenza

Partecipa alla seduta il Direttore Dott. Marco FORMATO

Assiste alla seduta il Segretario del Consorzio Dott.ssa Maria SANTARCANGELO

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Concessione al Consorzio Ovest solidale da parte del Comune di Rivoli del complesso immobiliare sito in via Querro 54 per il periodo 01/01/2023-31/01/2032. Approvazione schema di convenzione.

IL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE

Visto lo Statuto Consortile;

Vista l'appendice di convenzione, rep. 18 del 06/12/2019, sottoscritta dai Sindaci dei Comuni di Collegno, Grugliasco, Rivoli, Rosta e Villarbasse, ai sensi della quale che i Comuni di Rivoli, Rosta e Villarbasse (facenti parte all'ex consorzio C.I.S.A.) entrano a far parte quali soci del Consorzio C.I.S.A.P., a far data dal 1° gennaio 2020;

Dato atto che il consorzio C.I.S.A.P., a far data 23/12/2020, ha cambiato denominazione in "Consorzio Ovest Solidale" a seguito di sottoscrizione dell'appendice di convenzione rep. 16 del 23/12/2020, sottoscritta dai Sindaci dei Comuni di Collegno, Grugliasco, Rivoli, Rosta e Villarbasse;

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di Rivoli n. 139 del 03/05/2011 e con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del C.I.S.A. n. 20 del 14/06/2011 si approvava la convenzione per la concessione complesso immobiliare sito in Via Querro, 54 – Rivoli - per anni dieci decorrenti dal 01/01/2012;
- con Determinazione del Direttore del C.I.S.A. n. 168 del 19/08/2011 si approvavano gli atti di gara per la concessione dei servizi da svolgersi presso il complesso immobiliare di via Querro n. 54, per il periodo 01/01/2012 – 31/12/2021, aggiudicando definitivamente al Consorzio Sociale R.I.S.O;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 14/01/2021 il Comune di Rivoli ha preso atto del subentro del Consorzio Ovest Solidale, ex C.I.S.A.P., al C.I.S.A. nella convenzione per la concessione del complesso immobiliare di Via Querro, 54 e si è assunto l'indirizzo volto a rinnovare la concessione al Consorzio Ovest Solidale avendo cura di aggiornare eventualmente, ed ove necessario, anche alcuni aspetti tecnico gestionali oggetto della convenzione;
- con deliberazione di Giunta del Comune di Rivoli n. 328 del 23/12/2021, l'Amministrazione Comunale ha ritenuto di accogliere la proposta di prorogare la convenzione in essere per il periodo 01/01/2022 – 31/12/2022, dando altresì atto che alla scadenza della proroga saranno introdotte nel nuovo schema di convenzione le integrazioni e le modificazioni proposte dal Comune di Rivoli, previa condivisione ed accettazione da parte del Consorzio;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio n. 71 del 30/12/2021 si accettava la proroga della concessione del complesso immobiliare sito in Via Querro, 54 Rivoli per il periodo 01/01/2022 – 31/12/2022;

Richiamata altresì la deliberazione n. 105 del 14/04/2022 del Comune di Rivoli con la quale l'Amministrazione Comunale ha deliberato il nuovo schema di convenzione per la concessione al

Consorzio Ovest Solidale del complesso immobiliare di Via Querro, 54 – Rivoli per il periodo di anni dieci a decorrere dal: 01/01/2023-31/12/2032.

Ritenuto di accettare la concessione del complesso immobiliare in questione e pertanto di approvare lo schema di convenzione, allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale,

Ritenuto di dare mandato al Direttore Generale di espletare apposita procedura per l'affidamento in concessione a terzi ai sensi del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. dei servizi previsti al punto 1 della convenzione e di compiere gli ulteriori atti gestionali per la continuità dei servizi realizzati all'interno del complesso;

Dato atto che:

- per la suddetta concessione, il Consorzio Ovest Solidale corrisponderà al Comune di Rivoli (art.4 della Convenzione) un canone annuo, che sarà pari all'80% del canone versato al Consorzio dall'aggiudicatario della gestione dei servizi socio sanitari e comunque non inferiore ad € 180.000,00 (soggetto a revisione ISTAT);

- la spesa relativa al suddetto canone di concessione trova copertura al capitolo 260/11170/99 RIV - CANONE DI CONCESSIONE VIA QUERRO del Piano esecutivo di gestione 2022/2024 annualità 2023 e 2024;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del T.U.E.L. approvato dal D. Lgs. del 18/08/2000 n° 267 e di cui agli artt.7 e 8 del Regolamento sui controlli, espressi rispettivamente dal Responsabile del servizio interessato e dal Responsabile del Servizio Ragioneria risultano:

- favorevole in ordine alla regolarità tecnico amministrativa dell'atto;
- favorevole in ordine alla regolarità contabile;

Con il voto consultivo favorevole del Direttore Generale espresso ai sensi dell'art. 24, comma 4, punto d) dello Statuto del Consorzio;

Con voti unanimi espressi a termini di legge,

DELIBERA

1. di accettare la concessione in uso da parte del Comune di Rivoli del complesso immobiliare di Via Querro, 54 – Rivoli per dieci anni dal 01/01/2023 al 31/12/2032;

2. di approvare lo schema di convenzione allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

3. di dare atto che :

- per la suddetta concessione il Consorzio Ovest Solidale corrisponderà al Comune di Rivoli (art.4 della Convenzione) un canone annuo, che sarà pari all'80% del canone corrisposto al Consorzio dall'aggiudicatario della gestione dei servizi socio sanitari e comunque non inferiore ad € 180.000,00 (con l'applicazione dell'incremento ISTAT);

- la spesa relativa al suddetto canone di concessione trova copertura al capitolo 260/11170/99 RIV - CANONE DI CONCESSIONE VIA QUERRO del Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 annualità 2023 e 2024;

4. di dare mandato al Direttore Generale di espletare apposita procedura per l'affidamento in concessione a terzi ai sensi del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. dei servizi previsti al punto 1 della convenzione e di compiere gli ulteriori atti gestionali per la continuità dei servizi realizzati all'interno del complesso.

Con successiva, distinta, unanime e favorevole votazione, espressa a termini di legge, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE
Dott.ssa Marisa BUGNONE
Firmato in originale

IL SEGRETARIO DEL CONSORZIO
Dott.ssa Maria SANTARCANGELO
Firmato in originale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, in copia, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Consorzio all'indirizzo web www.consorziostsolidale.it per quindici giorni consecutivi a partire dal

_____ 22/07/2022

e per successivi quindici giorni consecutivi a partire dal _____

Rivoli, _____

IL SEGRETARIO DEL CONSORZIO
Dott.ssa Maria SANTARCANGELO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione

Rivoli, _____

IL SEGRETARIO DEL CONSORZIO
Dott.ssa Maria SANTARCANGELO